

# MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL PIE DE LA CUESTA, SAN MARCOS

## INFORME FINAL

Para: Lic. Over Leonel Reyna Escobar  
Alcalde Municipal  
Municipalidad San Rafael Pie de la Cuesta, San Marcos

De: Arq. Manuel Humberto Juárez Cárdenas  
Supervisor de Obras Municipales



**PROYECTO: "MEJORAMIENTO CAMINO RURAL CALLEJON 1 Y 3 CASERIO NUVA REFORMA SAN RAFAEL PIE DE LA CUESTA, SAN MARCOS".**

|   |  |
|---|--|
| UNIDAD EJECUTORA:   | Municipalidad de San Rafael Pie de la Cuesta |
| EMPRESA CONSTRUCTORA:   | Constructora MIGUELANGEL                     |
| REPRESENTANTE LEGAL:  | JOSE MIGUELANGEL GALDAMEZ OROZCO             |
| CONTRATO No.:   | 13-2020                                      |
| MONTO DEL CONTRATO:   | Q437, 000.00                                 |
| MONTO AJUSTADO DEL CONTRATO SEGÚN Trabajos Extras (Incrementos) | Q102, 690.00                                 |
| ORDEN DE CAMBIO No. 1 (Decremento)                              | Q16, 530.00                                  |
| SUPERVISOR:   | Arquitecto, Manuel Humberto Juárez Cárdenas  |
| FECHA ACTA INICIO:  | 29 de diciembre de 2,020                     |
| FECHA DE SUPERVISION:   | 1 de marzo de 2,021                          |

**ASUNTO:** Por este medio informo a usted, que me hice presente al lugar donde se ejecutó el proyecto antes mencionado, efectuando la respectiva visita de supervisión técnica, dejando constancia de lo siguiente:

**PRIMERO:** Al realizar la supervisión, se observó que los renglones de trabajos ya ejecutados son los siguientes:

|   |       |
|---|-------|
| 1- Trazo y replanteo                            | 100 % |
| 2- Nivelación y compactación                    | 100 % |
| 3- Base material granular t=0.15 Mts.           | 100 % |
| 4- Pavimento de concreto 4,000 PSI t=0.15 Mts.  | 100 % |
| 5- Colocación de adoquín                        | 100 % |
| 6- Bordillo simple de 0.35 Mts. X 0.10 Mts.     | 100 % |
| 7- Llave de confinamiento de 0.10mts X 0.20 mts | 100 % |
| 8- Llave de remate de 0.20 X 0.25 mts           | 100 % |
| 9- Muro de contención                           | 100 % |
| 10- Viga de 0.20 X 0.25 mts + barandal          | 100 % |
| 11- Drenaje transversal tipo rejilla            | 100 % |
| 12- Limpieza final                              | 100 % |
| 13- Mitigación ambiental                        | 100 % |

El Avance físico ya alcanza el 100 % (cien por ciento) de cada renglón de trabajo. Según contrato No. 13-2020.

**SEGUNDO:** Los trabajos según Orden de cambio, (decrementos) son los siguientes:

| RGN. | DESCRIPCION                                     | UNIDAD | CANTIDAD | AVANCE FISICO |
|------|---|--------|----------|---------------|
| 4.00 | Pavimento de concreto 4000 PSI=0.15 Mts.        | M2     | 3.00     | 100 %         |
| 5.00 | Colocación de adoquín                           | M2     | 4.00     | 100 %         |
| 6.00 | Bordillo simple de 0.25 MTS* 0.10 Mts.          | M      | 6.00     | 100 %         |
| 7.00 | Llaves de confinamiento de 0.10 Mts. *0.20 Mts. | M      | 70.00    | 100 %         |

**TERCERO:** Los trabajos según Orden de Cambio No. 1, Acuerdo de trabajo extra. No.1

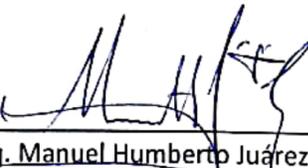
| RGN.  | DESCRIPCION                             | UNIDAD | CANTIDAD | AVANCE FISICO |
|-------|---|--------|----------|---------------|
| 14.00 | Drenaje sanitario (Línea de conducción) | M      | 163.00   | 100 %         |

Valor del contrato \_\_\_\_\_ Q.437,000.00 \_\_\_ 100.00 %  
 Valor hasta modificación anterior: \_\_\_\_\_ Q.437,000.00 \_\_\_ 100.00 %  
 Valor de esta orden (Documento de Cambio No. 1) (Decremento) \_\_\_\_\_ Q. 16,530.00 \_\_\_ 3.78 %  
 Valor de esta orden (Documento de Cambio No. 1) (Extras) \_\_\_\_\_ Q.102,690.00 \_\_\_ 23.50 %  
 Nuevo valor del contrato: \_\_\_\_\_ Q.523,160.00 \_\_\_ 119.72 %

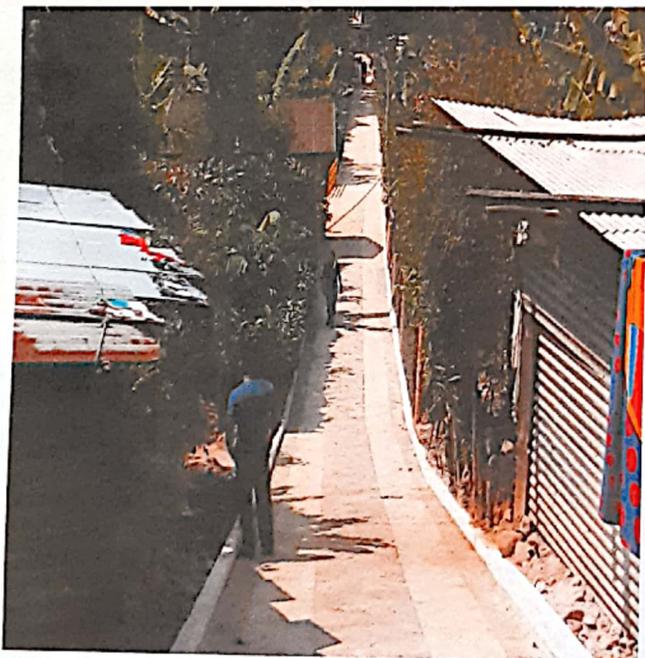
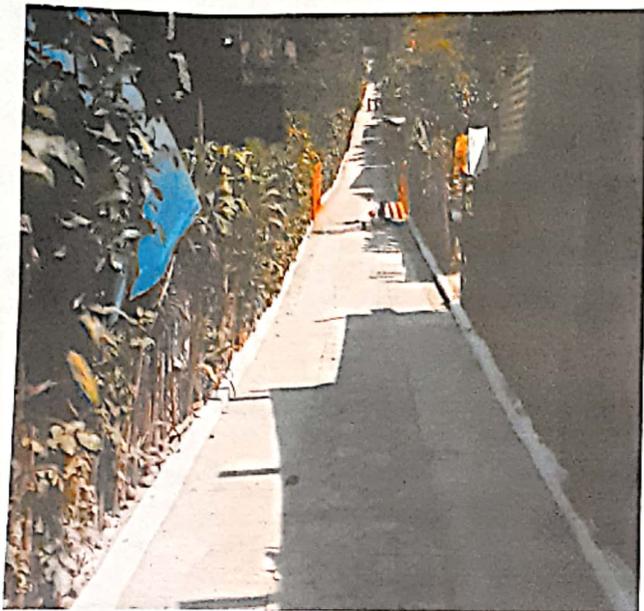
**CUARTO:** el Avance físico llego a un total del (100 %) más Trabajos Extras de 23.50 %, menos (Decremento) de 3.78 %, llegando a un total de 119.72 %, adjunto fotografías y copia de bitácora de obra CGC-B4-279 -12-11-2020 del proceso de ejecución a la fecha, por lo tanto, se da el visto bueno para que la Municipalidad de San Rafael Pie de la Cuesta, nombre la comisión Receptora de Proyectos y se redacte el Acta de recepción respectiva.

Sin otro particular me suscribo de usted,

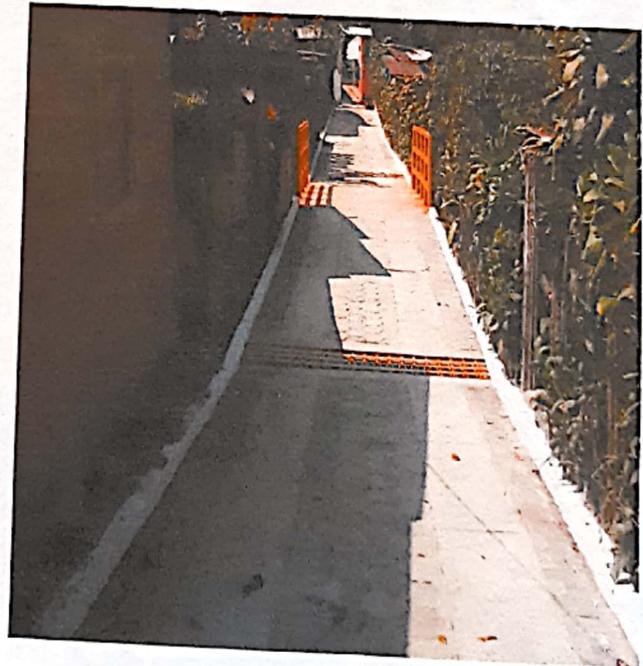
Atentamente:

F)   
 \_\_\_\_\_  
 Arq. Manuel Humberto Juárez Cárdenas  
 Col. No. 720  
 Supervisor de Obras Municipales





*Manuel Humberto Juárez Córdova*  
ARQUITECTO COL. No. 720  
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES



*Manuel Humberto Juárez Cárdenas*  
ARQUITECTO COL. No. 720  
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES